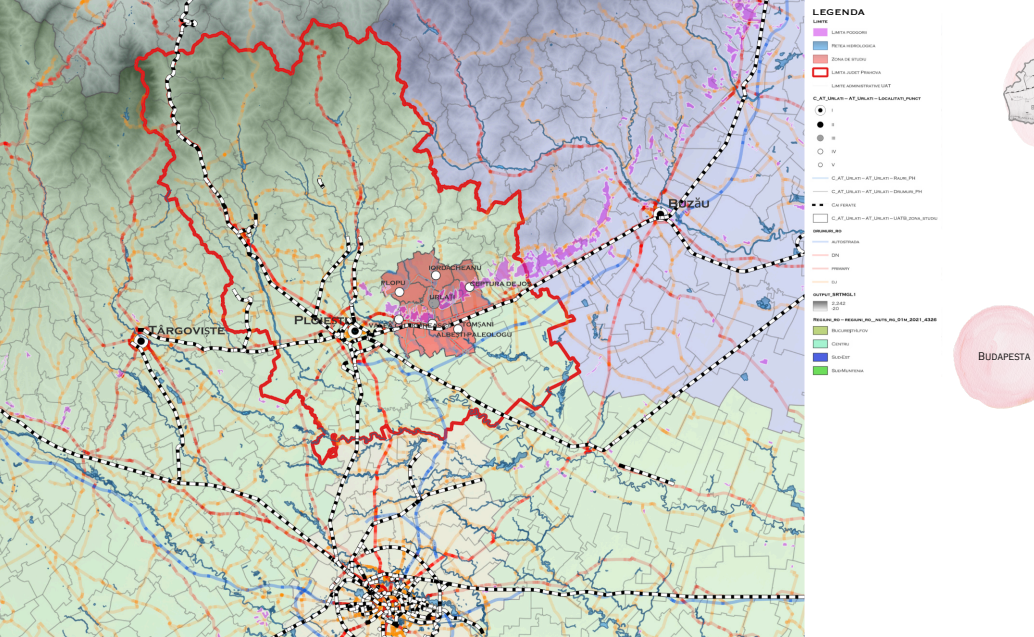


CONTEXT TERITORIAL



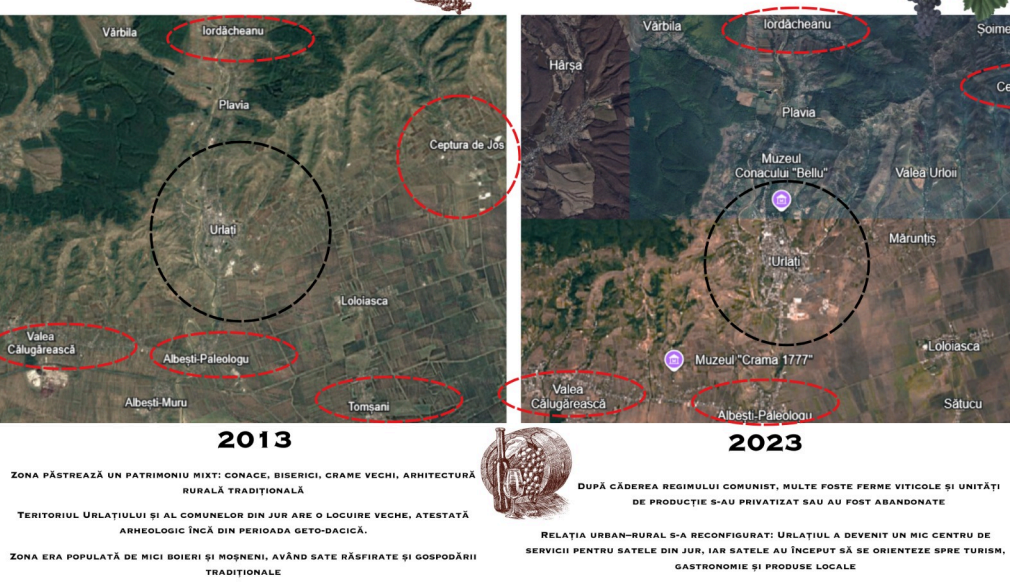
CONTEXT JUDETEAN



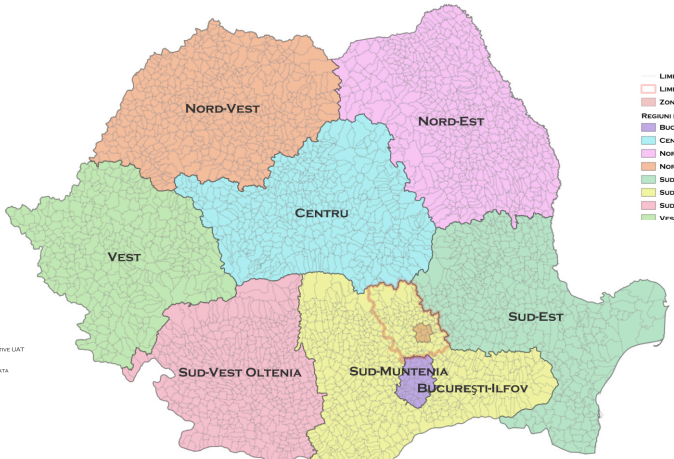
CONTEXT REGIONAL



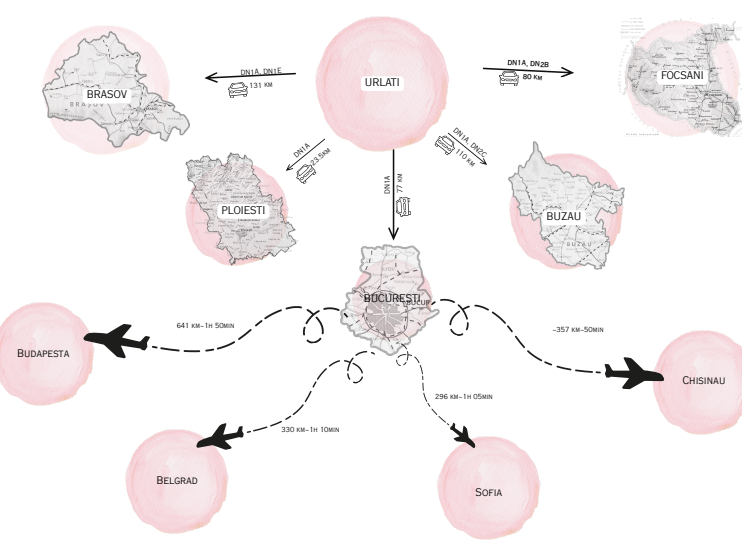
CONTEXT ISTORIC



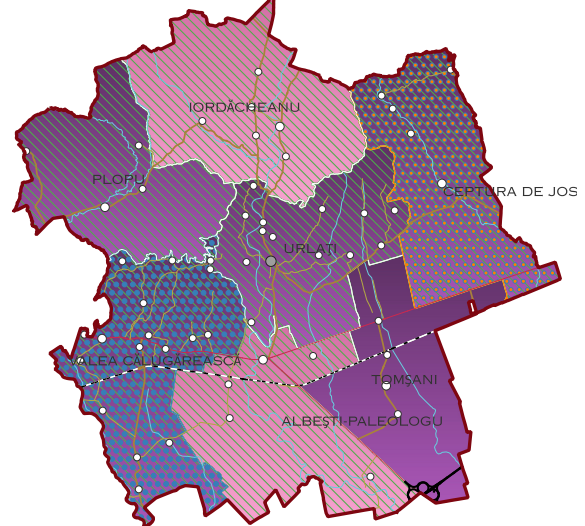
REGIUNI DE DEZVOLTARE



POLI MAJORI DE LEGATURA



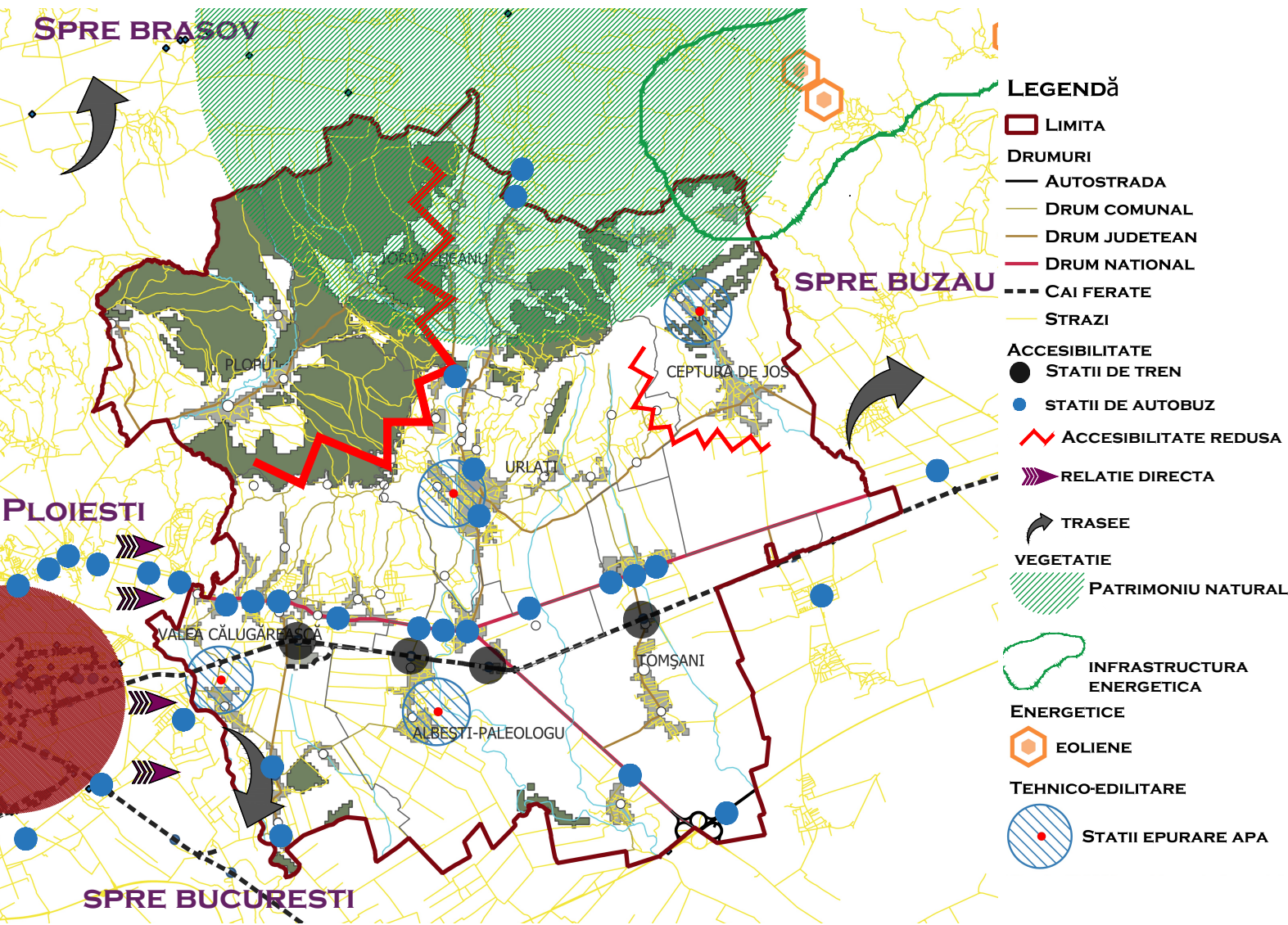
RELATIA URBAN-RURAL



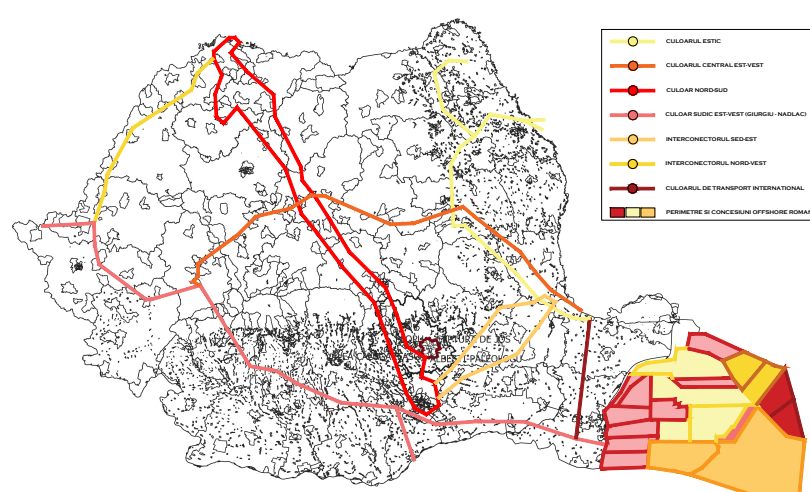
SURSE

<https://www.nperp.com/ro/map/ro/-/4245.TELEKOM-MOBILE/SIGNAL?LL=44.992969144596394&LG=26.23088572574703&zoom=11>
<https://epurare-ape-uzate-urbane-rowater.ro/ro/retea/stati-epurare/>
https://www.google.com/maps/@44.950071,26.1684748,22330m/data=!3m1!1e3?entry=ttu&_ep=EgoYMDI1MTAwOCwKXMDsoASAFQw%3D%3D
<https://hidroprahova.ro/>
<https://openinframap.org/9.79/44.9507/26.125>
<https://cjp.ph.ro/vers/uneveche/ijudetul-prahova/localitati-le-ijudetului/161-primaria-uralti>
<https://primaria-plopu.ro/>
<https://www.primariatomsani.ro/>
<https://comunaceptura.ro/>
<https://primariaiordacheanu.ro/>
<https://www.primariaualecalugareasca.ro/>
<https://www.primariaalbestipaleologu.ro/>
<https://www.gazderomania.ro/harta-transport-gaz/>
<https://ziarululuminia.ro/societate/historica/traditia-cultivarii-vitei-de-vie-vie-a-producerii-vinului-cultic-in-podgoria-dealu-mare-prahova-ii-89391.html?>
<https://www.muzeulistorieiiprahova.ro/obiective-muzeale/>
https://en.wikipedia.org/wiki/Trans-European_Transport_Network
<https://geportal.ncpi.ro/portal/home/>
<https://www.uralti-ph.ro/despre-oras/istoric/tut>

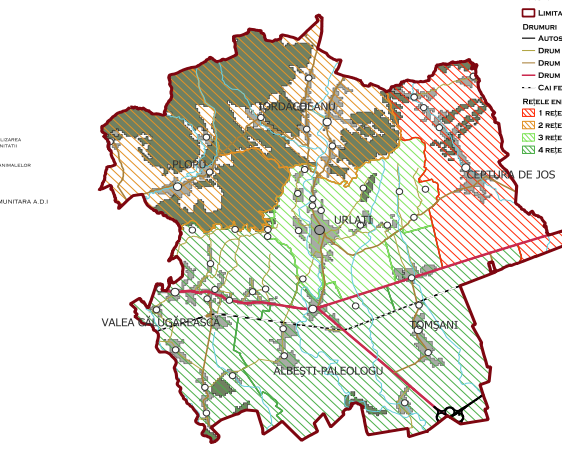
INFRASTRUCTURA- SINTEZA



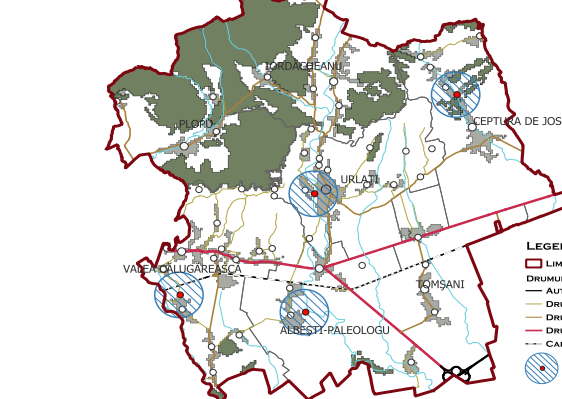
RETEA NATIONALA DE GAZE



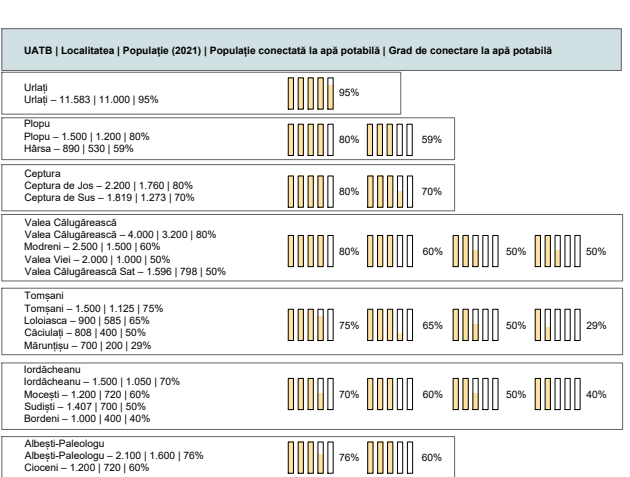
TELECOMUNICATII



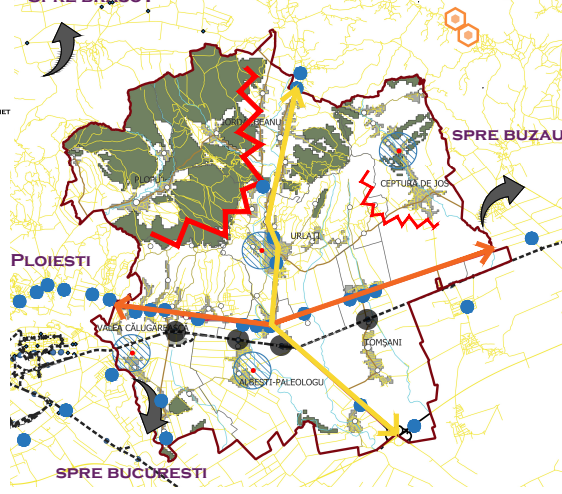
STATII DE EPURARE A APEI



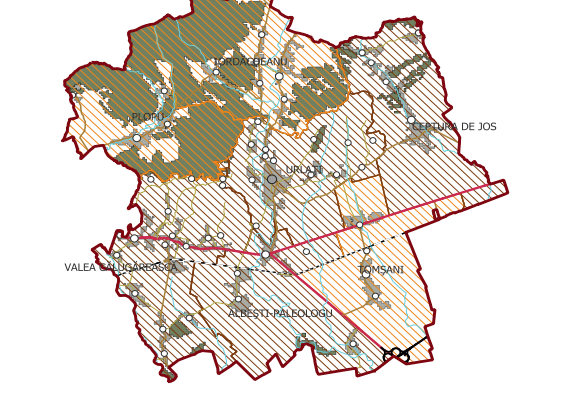
GRADUL DE CONECTARE LA APA POTABILA



ACCESIBILITATE



CANALIZARE



DISTANTA SI TIMPUL PARCURS INTRE LOCALITATILE VECINE

LOCALITATI (JUD. PRAHOVA)	DISTANTA (KM)	TIMP (CU TRAFIC)	TIMP (FARA TRAFIC)
PLOIESTI	23.5 KM	27 MIN	28 MIN
MIZIL	21.7KM	19 MIN	18 MIN
BUZAU	56.4 KM	51 MIN	48 MIN
CEPTURA	9.5 KM	9 MIN	8 MIN
ALBESTI-PALEOLOGU	4.5 KM	5 MIN	5 MIN
VALEA CALUGAREASCA	10.3 KM	11 MIN	10 MIN
COLCEAG	18.1 KM	18 MIN	16 MIN
MADULA	11.7 KM	13 MIN	12 MIN
SATUCU	11.0 KM	11 MIN	11 MIN
LOLOIASCA	9.4 KM	9 MIN	9 MIN
BANGERU	25.8 KM	30 MIN	30 MIN
TOMSANI	12.4 KM	12 MIN	12 MIN
IORDACHEANU	6.9 KM	9 MIN	8 MIN
APOSTOLACHE	17.4 KM	20 MIN	19 MIN
LAPSOEL	30.9 KM	36 MIN	33 MIN
PLOPU	14.6 KM	20 MIN	17 MIN

TRANSPORTUL PUBLIC

Nr. TRASEU	PLECARE	OPRIRI			CAPAT	CURSE
VALEA CALUGAREASCA - URLATI - IORDACHEANU						
549	PLIEESTI	VALEA CALUGAREASCA	URLATI	IORDACHEANU	TRENU	1000
550	PLIEESTI	VALEA CALUGAREASCA	URLATI	IORDACHEANU	SALCIA	200
551	PLIEESTI	VALEA CALUGAREASCA	URLATI	IORDACHEANU	LAPTE	800
552	PLIEESTI	VALEA CALUGAREASCA	URLATI	IORDACHEANU	BANDERU	600
553	PLIEESTI	VALEA CALUGAREASCA	URLATI	IORDACHEANU	TATARU	500
554	PLIEESTI	VALEA CALUGAREASCA	URLATI	IORDACHEANU	GINNET CRUCI	200
556	PLIEESTI	VALEA CALUGAREASCA	URLATI	IORDACHEANU	VALEA CUCULATI	600
VALEA CALUGAREASCA - CEPTURA						
555	PLIEESTI	VALEA CALUGAREASCA	URLATI	CEPTURA	ROIANI	600
557	PLIEESTI	VALEA CALUGAREASCA	URLATI	CEPTURA	FANTHELE	700
PLOIESTI - PLOPU						
556	PLIEESTI	PLOPU	---	---	VALSILA	1000
VALEA CALUGAREASCA - ALBESTI-PALEOLOGU						
559	PLIEESTI	VALEA CALUGAREASCA	ALBESTI- PALEOLOGU	LOLOIASCA	MIZIL	1100
568	PLIEESTI	VALEA CALUGAREASCA	ALBESTI- PALEOLOGU	TOMSANI	MADULA	800
569	PLIEESTI	VALEA CALUGAREASCA	ALBESTI- PALEOLOGU	ALBESTI-MURU	FOLGA	400
570	PLIEESTI	VALEA CALUGAREASCA	ALBESTI- PALEOLOGU	GIORANI	SALEULE	800
571	PLIEESTI	VALEA CALUGAREASCA	ALBESTI- PALEOLOGU	TOMSANI	COLCEAG	1000
VALEA CALUGAREASCA - TOMSANI						
568	PLIEESTI	Valea calugareasca	ALBESTI- PALEOLOGU	TOMSANI	MADULA	800
571	PLIEESTI	VALEA CALUGAREASCA	ALBESTI- PALEOLOGU	TOMSANI	COLCEAG	1000

CONCLUZII

INFRASTRUCTURA ZONEI ANALIZATE PREZINTA UN NIVEL MEDIU DE DEZVOLTARE, CU REELE DE ALIMENTARE CU APA FUNCTIONALE SI SISTEME DE CANALIZARE IN EXTINDERE. STATIILE DE EPURARE SUNT IN DIFERITE STADI DE REALIZARE, IAR IN COMUNELE MAI MICI PERSISTA UTILIZAREA FOSELOR SEPTICE.

INFRASTRUCTURA ENERGETICĂ ESTE STABILĂ, CU TENDINTE DE DIVERSIFICARE SPRE SURSE REGENERABILE PRIN PROIECTE EOLIENE.

LEGĂTURILE RUTIERE ȘI FEROVIERE ASIGURĂ CONECTIVITATEA REGIONALĂ, ÎNSĂ REELELE LOCALE NECESITĂ MODERNIZARE.

ÎN ANSAMBLU, INFRASTRUCTURA OFERĂ O BAZĂ SOLIDĂ PENTRU DEZVOLTARE, CONDIȚIONATĂ DE FINALIZAREA EXTINDERILOR EDILITARE ȘI DE ÎMBUNĂȚIREA ACCESIBILITĂȚII INTERNE.

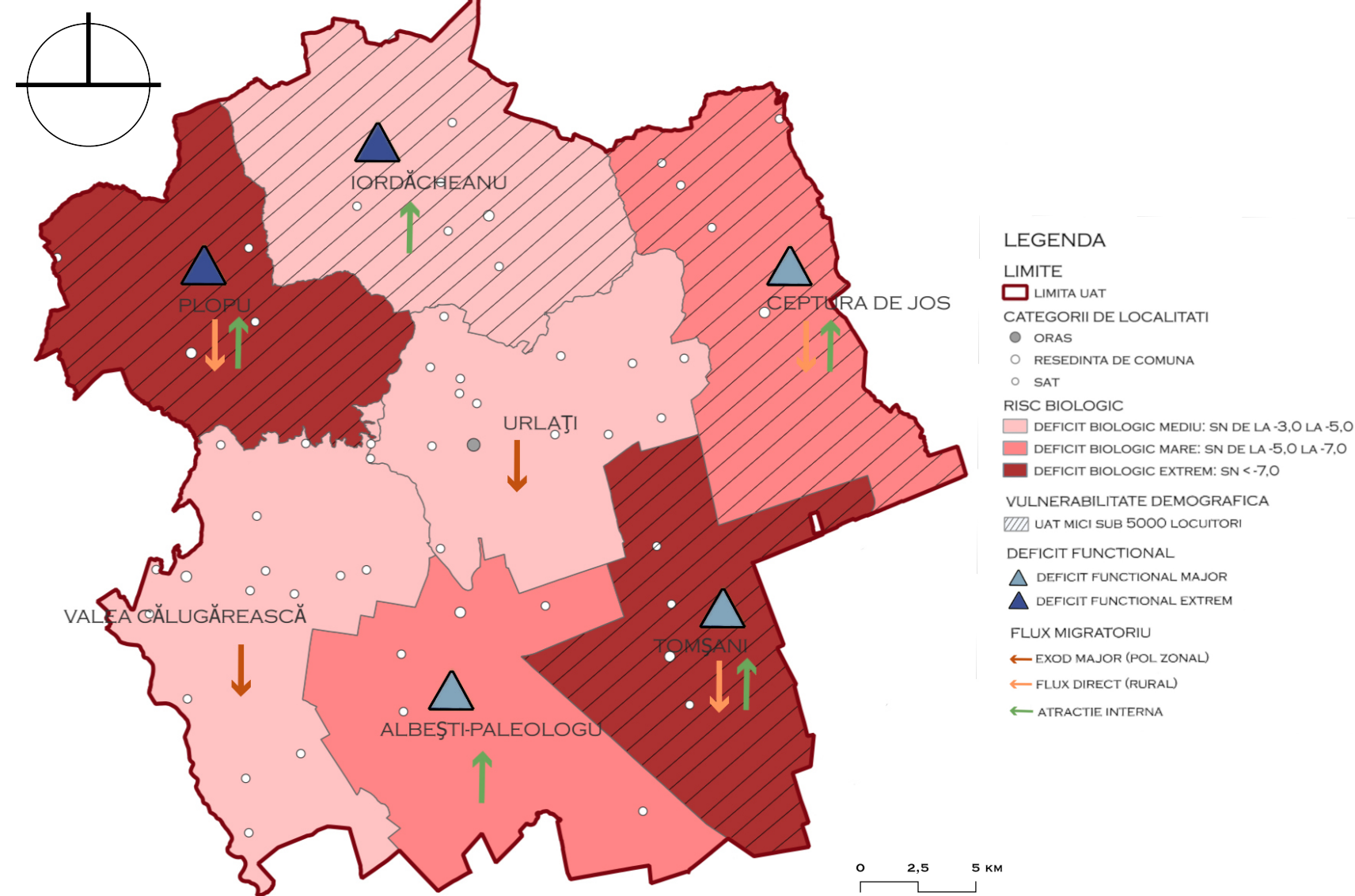
ECONOMIA - STRUCTURA ACTIVITATILOR ECONOMICE, TURISMUL; POPULATIA- RESURSELE UMANE, INFRASTRUCTURILE SOCIALE, LOCUIREA

U.R.L.- UNIC, RAFINAT, LOCAL- SPIRITUL SPATIULUI VITICOL



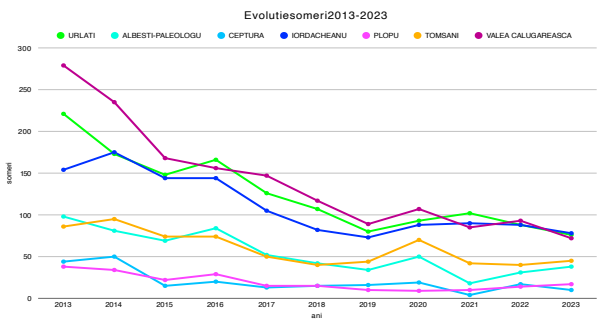
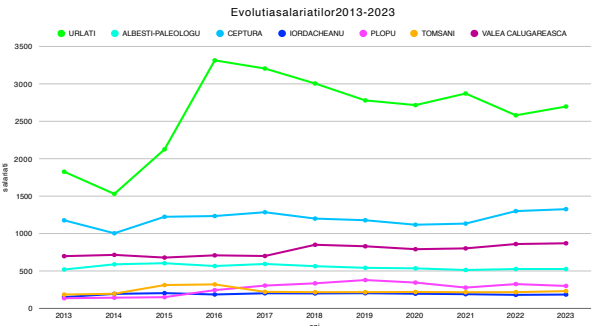
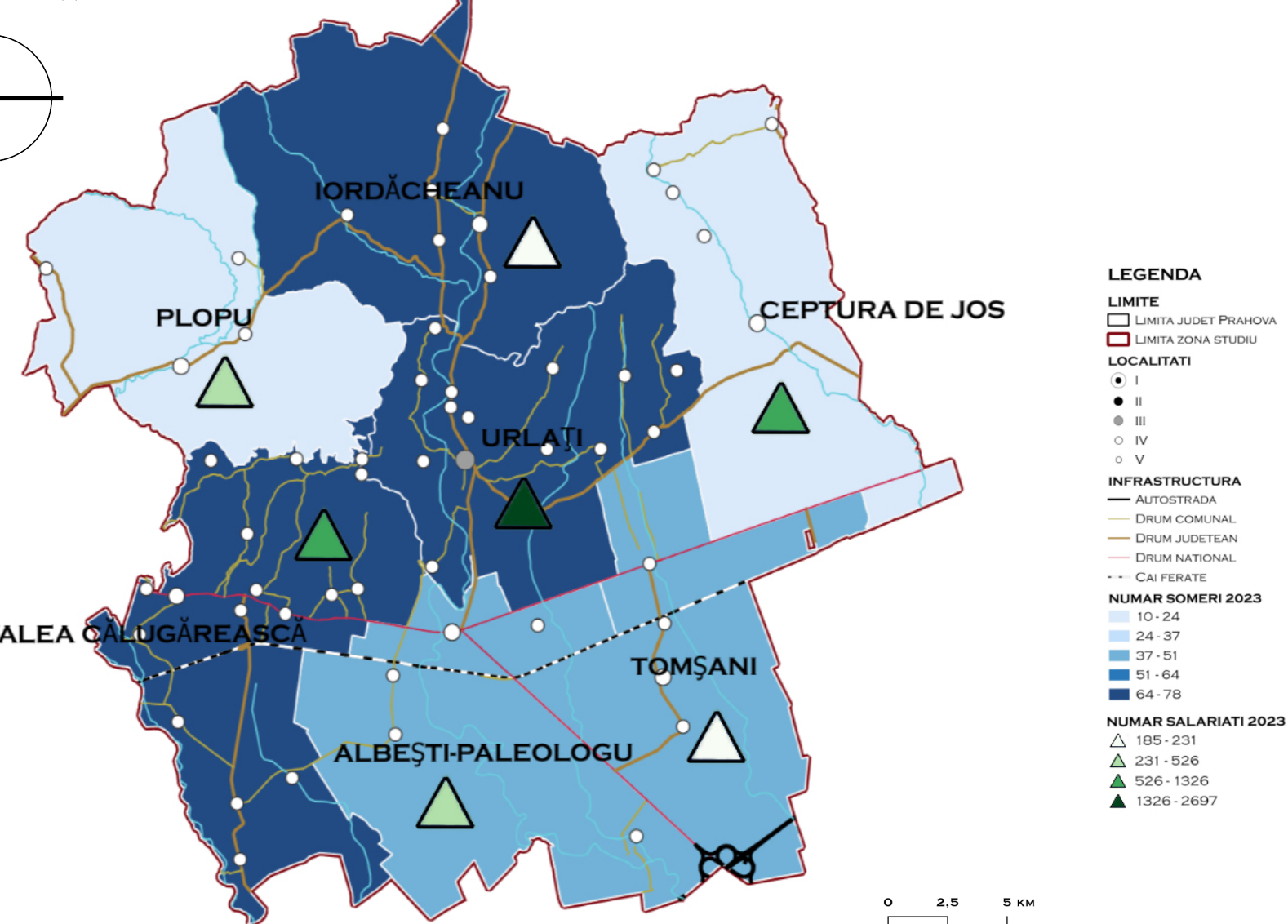
POPULATIE

SINTEZA

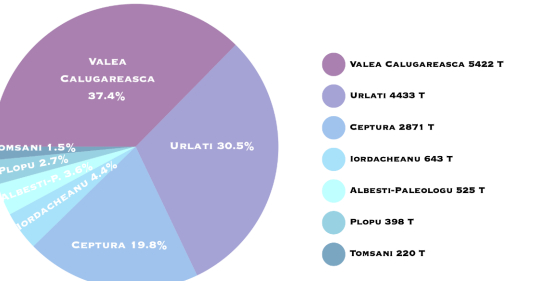


ECONOMIE

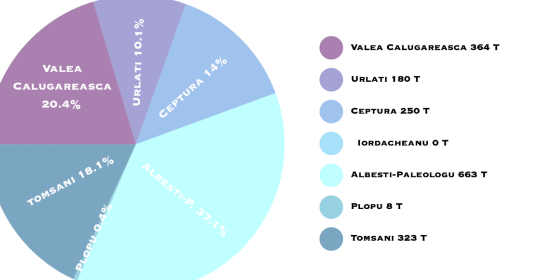
SINTEZA



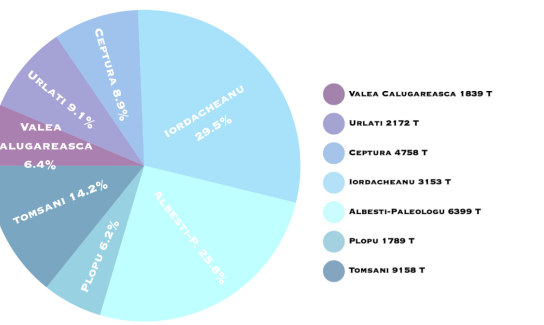
PRODUCȚIA TOTALĂ DE STRUGURI MASURATĂ ÎN TONE DIN 2003 PÂNĂ ÎN 2025



PRODUCȚIA TOTALĂ DE GRAU ȘI SECĂRA MASURATĂ ÎN TONE DIN 2003 PÂNĂ ÎN 2025



PRODUCȚIA TOTALĂ DE LEGUME MASURATĂ ÎN TONE DIN 2003 PÂNĂ ÎN 2025



CONCLUZII

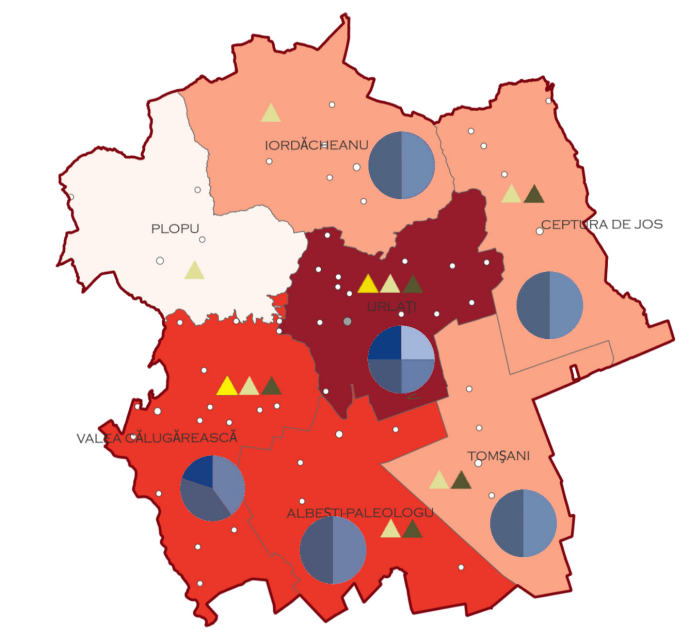
DEZECILIBRUL DEMOGRAFIC ESTE CONFIRMAT DE SPORUL NATURAL NEGATIV CRONIC PE ÎNTREAGA SUBZONĂ. ACEST LUCRU GENEREAZĂ O ÎMBĂTRÂNIRE ACCELERATĂ A POPULAȚIEI, CU TOMȘANI ȘI PLOPU ÎNREGISTRÂND CEL MAI SEVER DEFICIT BIOLOGIC EXTREM ȘI CEA MAI REDUSĂ CAPACITATE DE REGENERARE.

LIPSA FUNCȚIUNILOR DE NIVEL SUPERIOR ÎN COMUNELILE RURALE ACCELEREAZĂ EXODUL ȘCOLAR, ASTFEL, UĂȚ-URILE MICI, CU POPULAȚIE SUB 5.000 DE LOCUITORI, DEVIN VULNERABILE LA COSTURI MARI DE ADMINISTRARE ȘI ÎNEPICIENȚA SERVICIILOR.

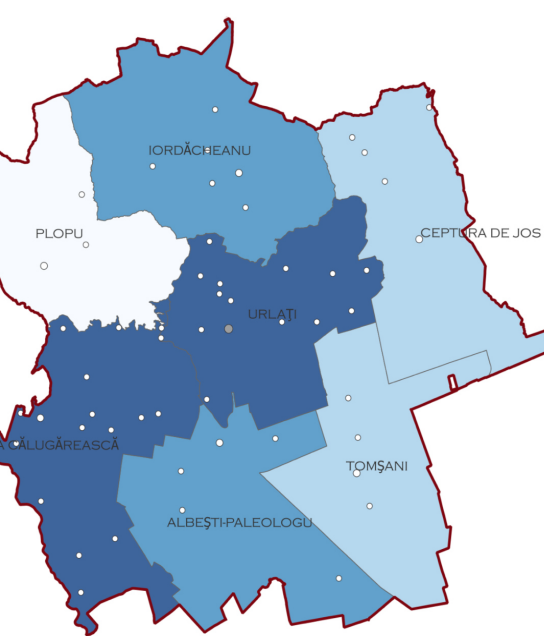
EXODUL FORȚEI DE MUNCĂ ESTE UNIVERSAL, CONCENTRÂNDU-SE CA BILANT NEGATIV ÎN POUL ZONAL URLAȚI. ACEST FLUX NEGATIV, SUPRAȘA PESTE DEFICITUL FUNCȚIONAL ȘI RISCUL BIOLOGIC, CONFIRMĂ CĂ VULNERABILITATEA TERITORIALĂ ESTE MAXIMĂ ÎN UĂȚ-URILE RURALE MICI, CARE RISCĂ CEL MAI MULT DEZĂGĂRĂRI.

DEȘI SUBZONA SE CONFRUNTĂ CU RISCURILE DEMOGRAFICE SEVERE, FORȚA DE MUNCĂ DE ÎNĂLȚĂ DE POLUL URLAȚI ȘI PROXIMITATEA SA FAȚĂ DE POLUL VALEA CĂLUGĂREASCĂ CONSTITUIE UN ATU STRATEGIC FUNDAMENTAL. ORAȘUL URLAȚI FUNCȚIONEAZĂ ÎNCĂ EFICIENT CA UN CENTRU DE POLARIZARE, REPREZENTÂND SINGURUL NOD CAPABIL SĂ CONCENTREZE POPULAȚIA ACTIVĂ, ÎN CIUDA EXODULUI, ȘI SĂ SUSȚINĂ O STRATEGIE VIITOARE DE REVITALIZARE ECONOMICĂ ȘI SOCIALĂ.

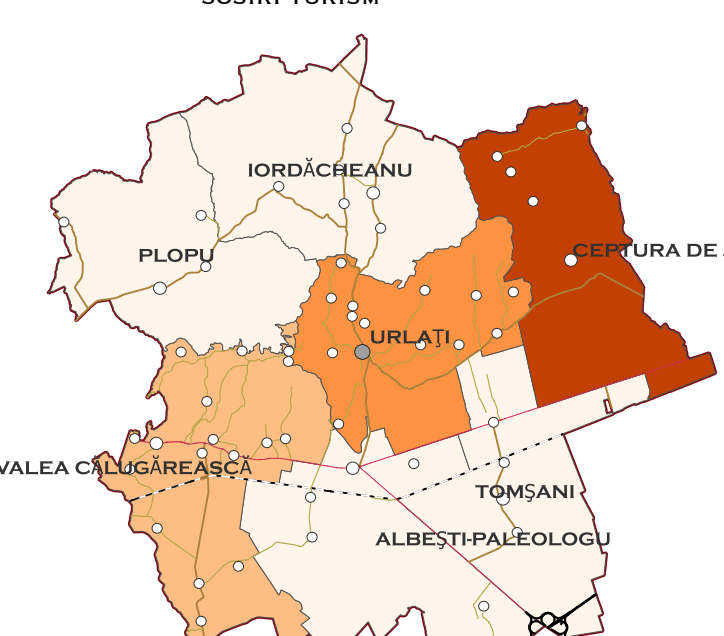
DENSITATEA POPULAȚIEI



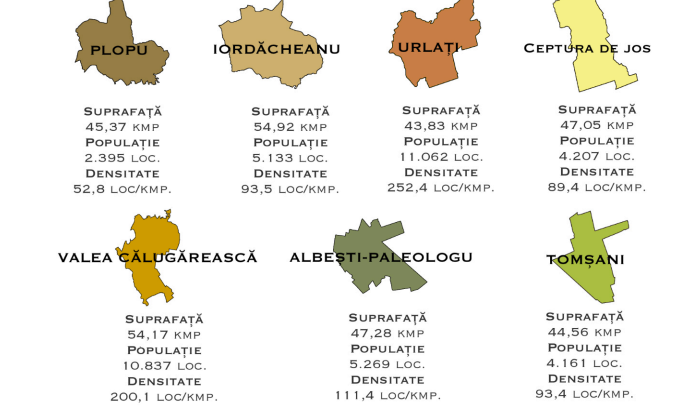
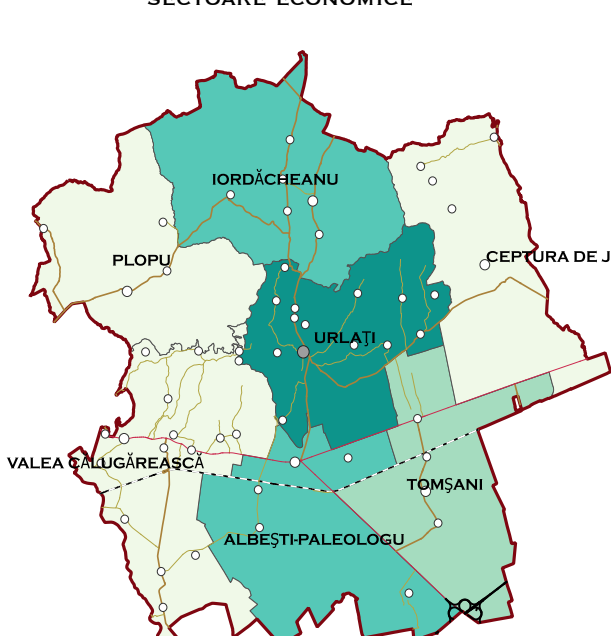
UAT PE BAZA NR. DE LOC.



SOSIRI TURISM



SECTOARE ECONOMICE

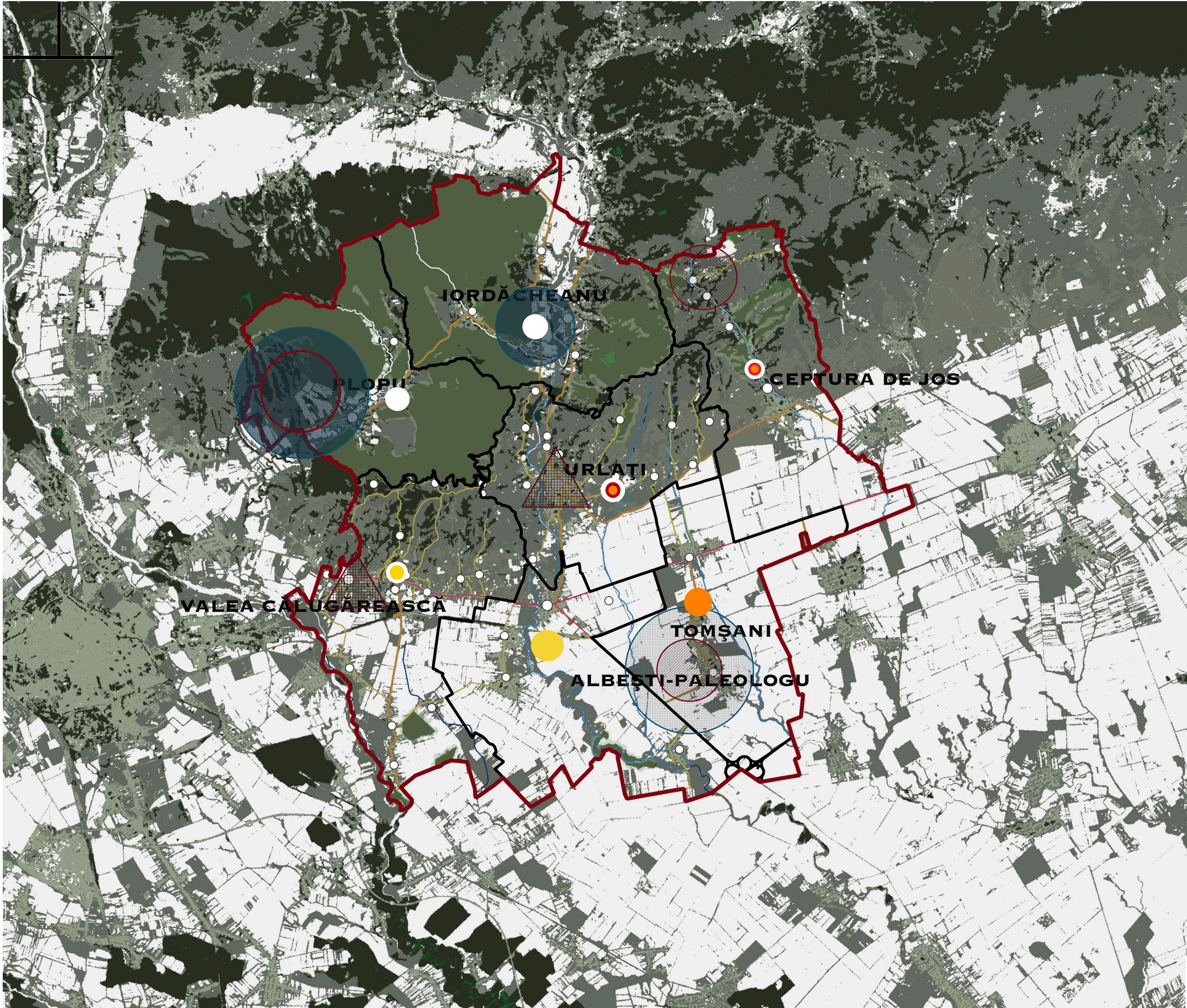


CADRU NATURAL- MEDIU, PATRIMONIU NATURAL SI CONSTRUIT, ELEMENTE DE PEISAJ

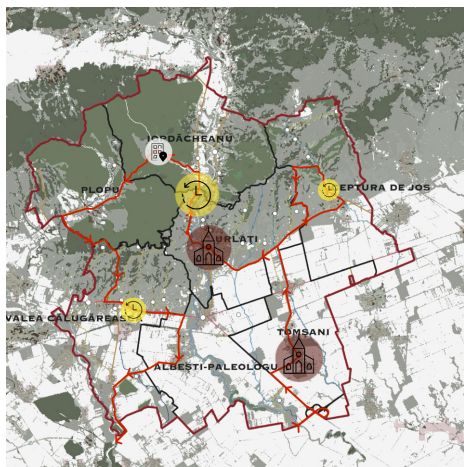
U.R.L.-UNIC, RAFINAT, LOCAL-SPIRITUL SPATIULUI VITICOL



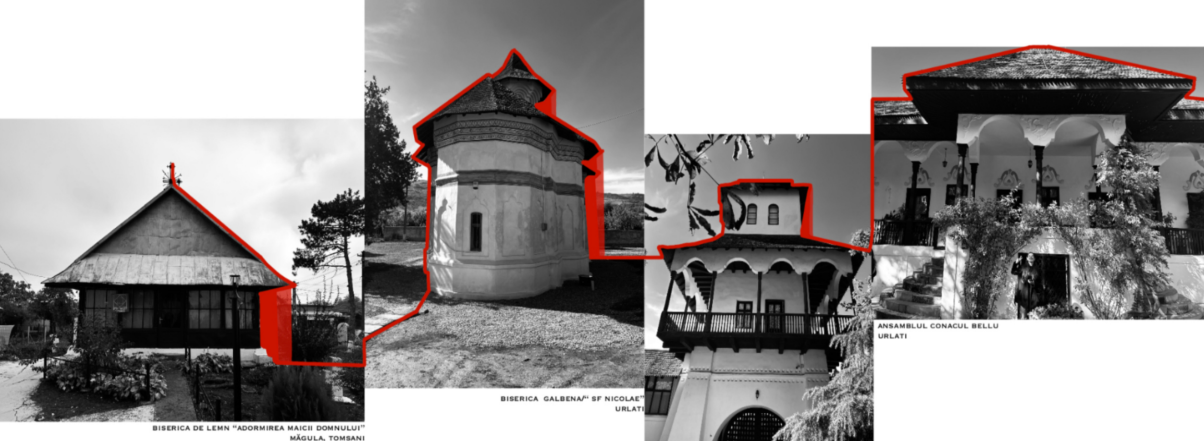
SINTEZA



TRASEU PARCURS



ELEMENTE DE PATRIMONIUL REGASITE PE TRASEU



ECHIPA 15 DANILA MARA DINU CATALINA IACOB DENISA-MARIA LICA LORENA MIHAELA PREDĂ MADALIN SERBAN NICOLAE CRISTIAN TIGANILA ANTONIA

LEGENDA

LIMITA ZONA DE STUDIU
UATB ZONA DE STUDIU

LOCALITATI

I
II
III
IV
V

INFRASTRUCTURA

AUTOSTRADA
DRUM COMUNAL
DRUM JUDETEAN
DRUM NATIONAL

HIDROGRAFIE

CURSURI PRINCIPALE DE APA
AFLUENTI SI VAI
APE SUBTERANE
IZVOARE
BAZIN HIDROGRAFIC

CADRU NATURAL

DEAL
CAMPIE
VALE
VERSANTI

VEGETATIE

Ocuparea suprafeței
Suprafața construită
Paduri de foioase
Vegetatie joasă
Vegetatie ierboasă permanentă
Vegetatie ierboasă timpurie

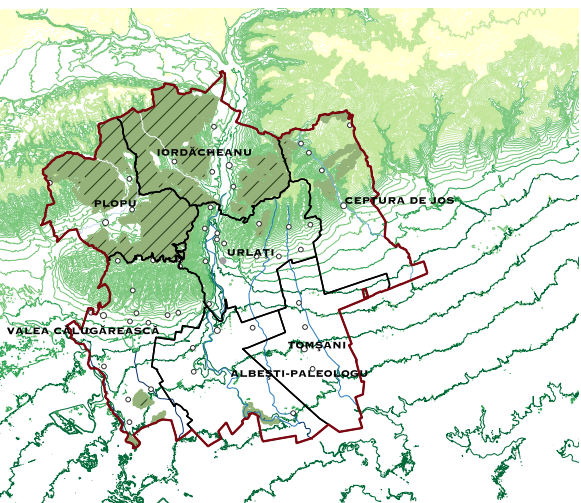
HAZARDURI NATURALE

Risc de inundații
Alunecări de teren
Riscuri mixte

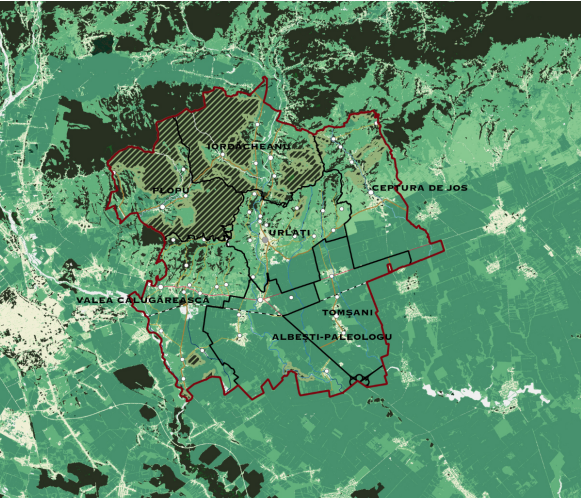
ELEMENTE DE PATRIMONIUL

Patrimoniul civil (Arh.)
Patrimoniul religios
Patrimoniul cultural material
Patrimoniul istoric

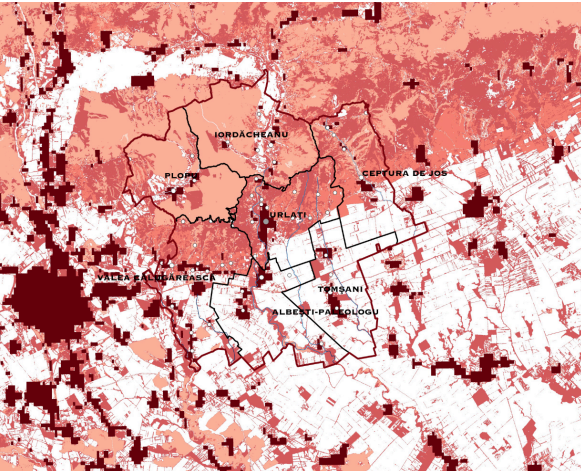
RELIEF-ALTITUDINE



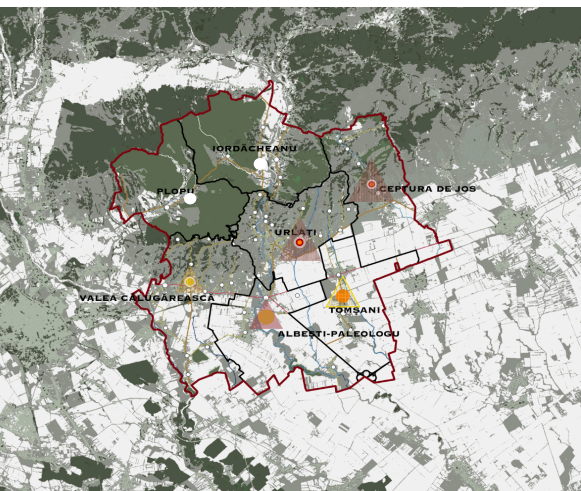
VEGETATIE



SOLURI-OCUPAREA TERENULUI



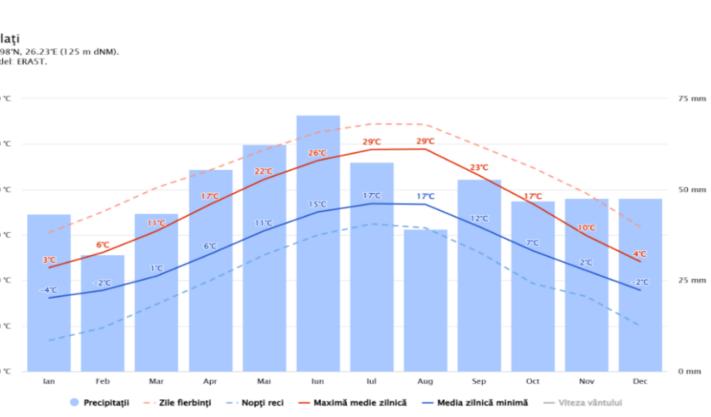
ELEMENTE DE PEISAJ SI PATRIMONIUL



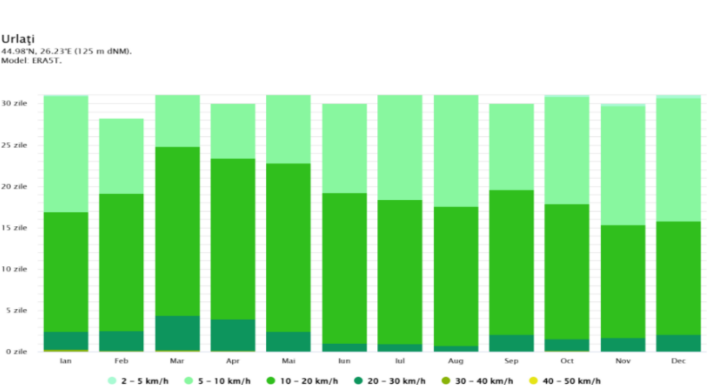
HAZARDURI NATURALE



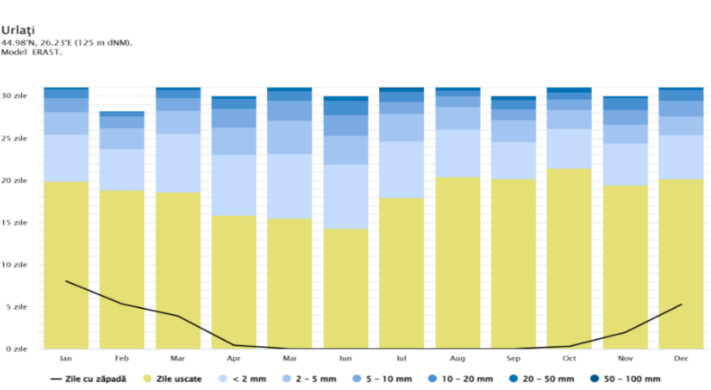
TEMPERATURA SI PRECIPITATII MEDII



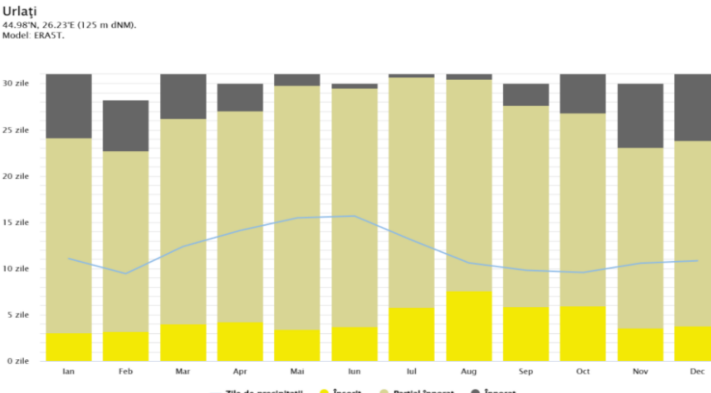
VITEZA VANT



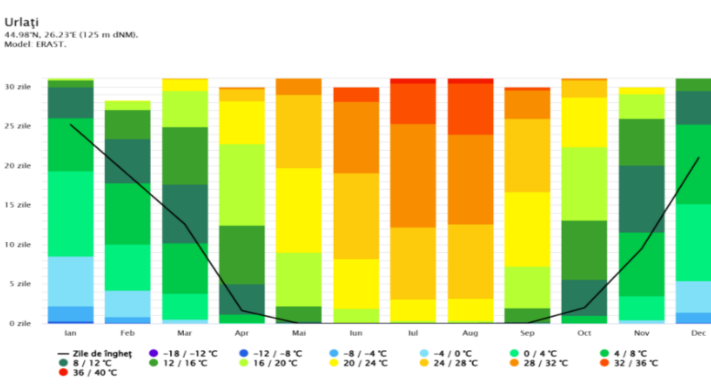
CANTITATEA DE PRECIPITATII



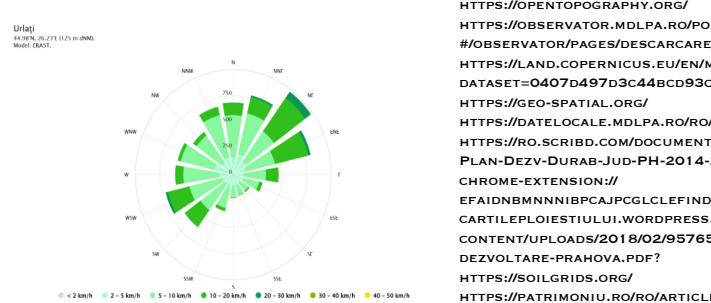
MEDIA DE ACOPERIRE SI PRECIPITATIE



TEMPERATURI MAXIME ATINSE



ROZA VANTURILOR

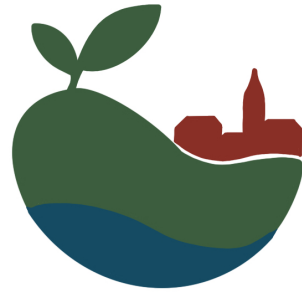


SURSE

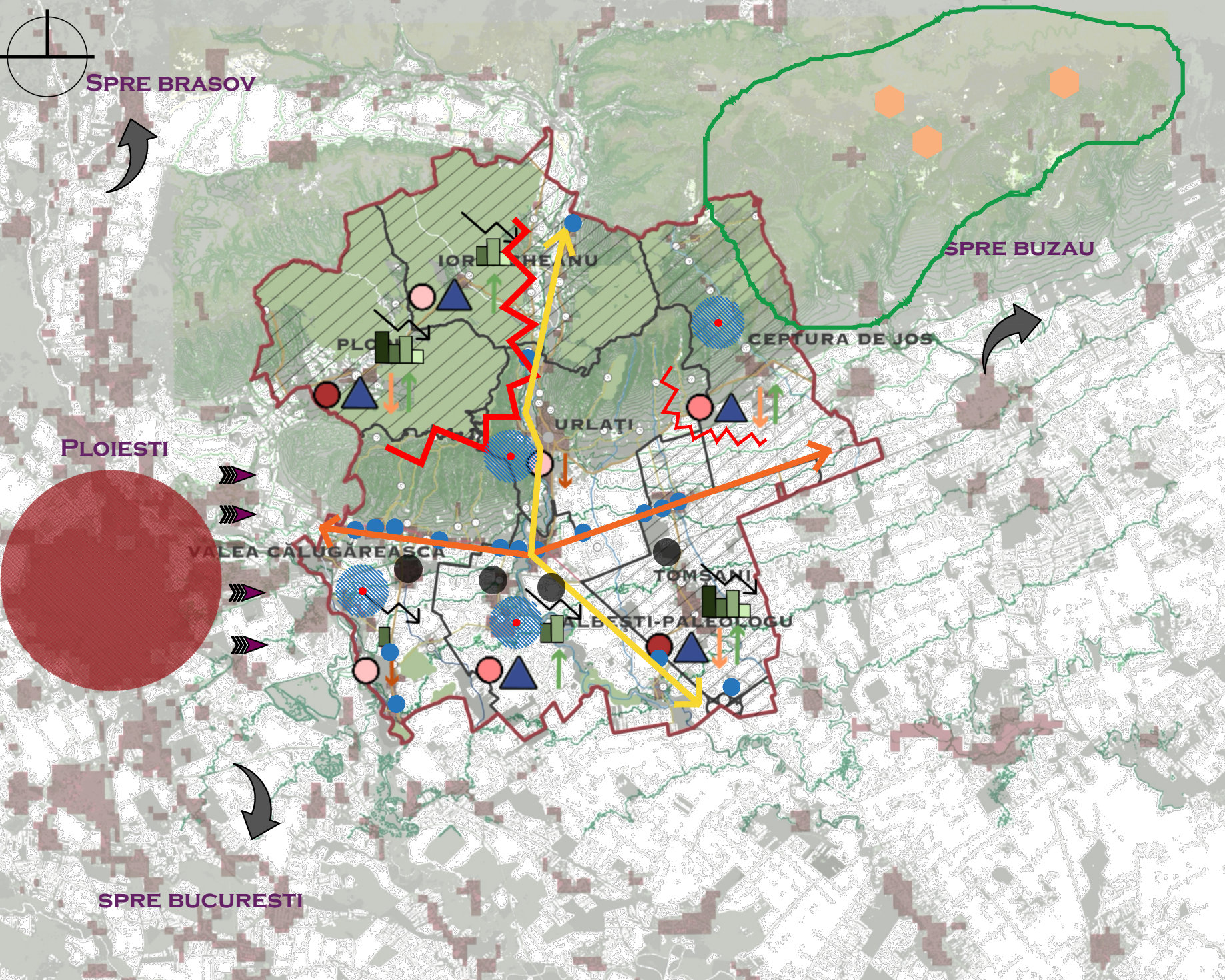
HTTPS://OPENTOPOGRAPHY.ORG/
HTTPS://OBSERVATOR.MDLPA.RO/PORTAL/APPS/SITES/
#OBSERVATOR/PAGES/DESCARCARE
HTTPS://LAND.COPIERINCUS.EU/EN/MAP-VIEWER/?
DATASET=0407049703C44BCD93CE8F05B7F8596A
HTTPS://GEO-SPATIAL.ORG/
HTTPS://DATELOCAL.MDLPA.RO/RO/HOME/
HTTPS://NO.SCRIBD.COM/DOCUMENT/342358609/
PLAN-DEZV-DURAB-JUD-PH-2014-2020/
CHROME-EXTENSION//
EP4IDBNMNNISPCAPGCLCLEFINDKKAJ/HTTPS://
CARTILE/IOESTIULUI.WORDPRESS.COM/WP-
CONTENT/UPLOADS/2018/02/95765973-PLAN-
DEZVOLTARE-PRAHOVA.PDF?
HTTPS://SOLICRIS.ORG/
HTTPS://PATRIMONIUL.RO/RO/ARTICLES/LISTA-
MONUMENTELOR-ISTORICE

SINTEZA-ANALIZA SWOT-DIAGNOSTIC-POTENTIAL

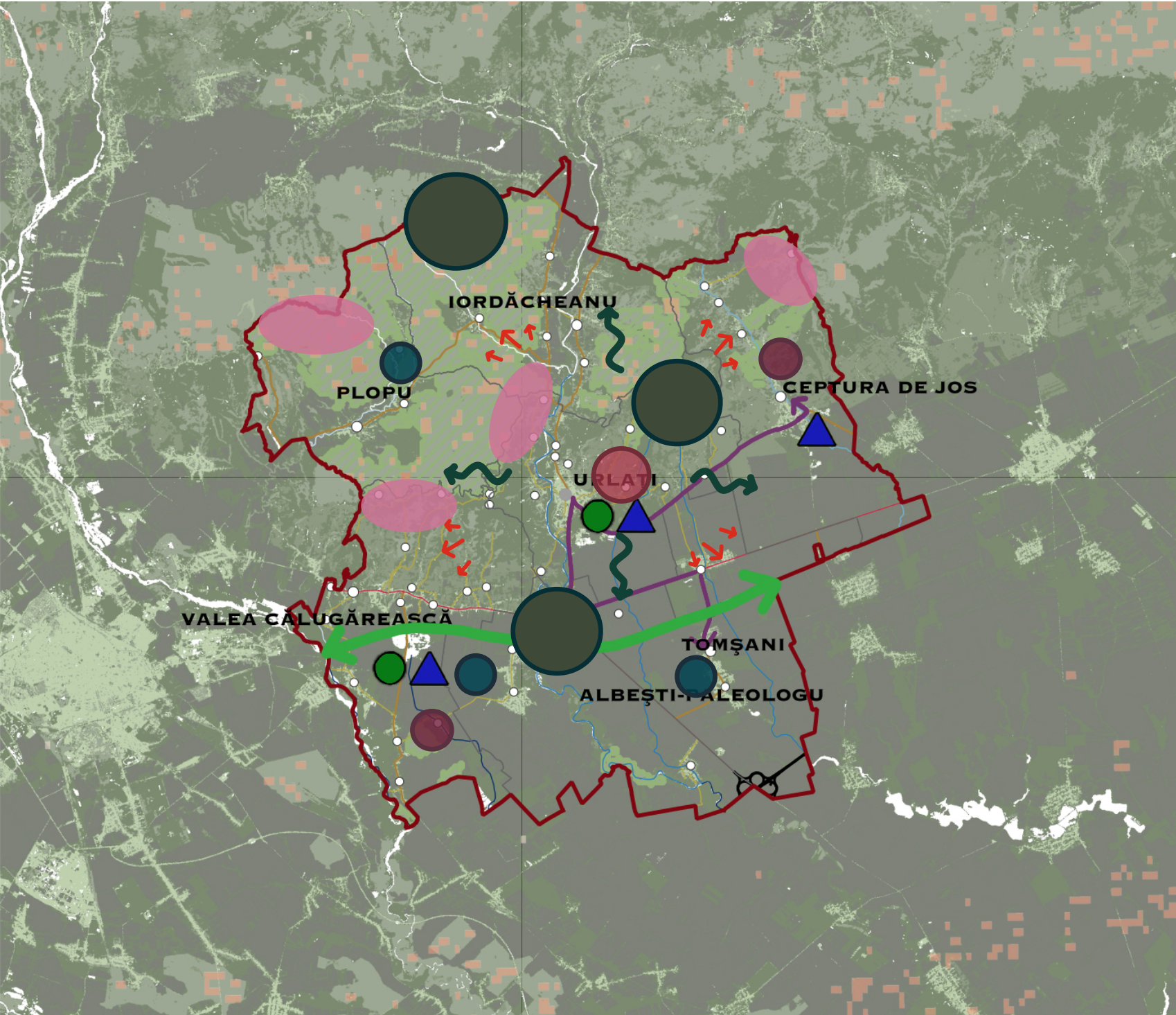
U.R.L.- UNIC, RAFINAT, LOCAL- SPIRITUL SPATIULUI VITICOL



SINTEZA



DIAGNOSTIC



1. POZITIE GEOGRAFICĂ FAVORABILĂ, PRIN APROPIEREA DE MUNICIPIUL PLOIESTI, FAVORIZÂND CĂILE DE COMUNICATIE PRINCIPALE PRIN DN1B, CAT SI FACILITAREA ACCESULUI LA PIETE, SERVICII, FLUXURI TURISTICE PRIN POZITIONAREA IN CENTURA SUD-CENTRALA A JUDETULUI.

2. RELIEF AVANTAJOS- RELIEFUL DELUROS SUBCARPATIC OFERĂ CONDITII OPTIME PENTRU VITICULTURA, POMICULTURA SI AGROTURISM.

3. RESURSE SI TRADITIE IN ARIA VITICULTURII- VALEA CĂLUGĂREASCĂ ESTE RENUMITA PENTRU TRADITIA VITICOLA, CĂȚ SI CEPTURA, PENTRU CRAMELE ACTIVE, CE SUSTIN TURISMUL SI PRODUCTIA LOCALĂ DE VIN.

4. PATRIMONIUL CONSTRUIT VALOROS- ATRACTIILE LOCALE RECUNOSCUTE ATĂȚ LA NIVEL ISTORIC (CONACUL BELLU), CĂȚ SI MUZEE SI CRAME CE SUNT INTEGRATE IN TURISMUL LOCAL.

5. STRUCTURA TERITORIALA MIXTA- BAZA RURALA EXTINSĂ PENTRU AGRICULTURA SI DIVERSIFICARE TURISMULUI; ORASUL ADMINISTREAZĂ MAI MULTE SATE PRIN FUNCTIUNILE PREZENTE.

1. INFRASTRUCTURA LIMITATA- LA NIVEL LOCAL, LA NIVEL PIETONAL EXISTA LIPSURI, CĂȚ SI LA NIVEL CAROSABIL, DESI EXISTA CONEXIUNI RUTIERE CĂȚRE PLOIESTI SI MUNICIPIILE APROPIATE, INFRASTRUCTURA PUBLICA REGIONALA ESTE INSUFICIENTĂ PENTRU DEZVOLTAREA OPTIMA FARA INVESTITII SUPPLEMENTARE.

2. FRAGMENTAREA ADMINISTRATIVA- LIPSA FUNCTIUNILOR IN TOATE ZONELE CREEZĂ O FRAGMENTARE IN ECONOMIA LOCALĂ CĂȚ SI CONCENTRAREA ACESTEIA ÎNTR-UN SINGUR SECTOR, FĂCÂND ZONA VULNERABILA LA FLUCTUATII CLIMATICE SI DE PIATĂ.

3. DENSITATE DEMOGRAFICĂ REDUSĂ- POPULAȚIA LOCALĂ ESTE RELATIV REDUSĂ, LIMITAND ASTFEL FORȚA DE MUNCA, AFECTAND LA RÂNDUL ACESTA ECONOMIA LOCALĂ.

4. DEPENDENTA ECONOMICA DE AGRICULTURA- ECONOMIA CONCENTRATĂ PE UN SINGUR SECTOR, CĂȚ SI PE O SINGURA ZONA, AFECTEAZĂ, DEVENIND VULNERABILA LA FLUCTUATIILE PIETEI CĂȚ SI A NEVOILOR LOCUIITORILOR.

5. PATRIMONIUL ISTORIC DEGRADAT- LIPSA UNUI INTERES ASUPRA PATRIMONIULUI LOCAL, PRIN LIPSA DE INTERES SI FONDURI, AFECTEAZĂ ATRACTIVITATEA ZONEI DIN PUNCT DE VEDERE TURISTIC.

1. DEZVOLTAREA ACSESIBILITĂȚII IN ZONELE CU POTENTIAL ECONOMIC SI TURISTIC- EXTINDEREA INFRASTRUCTURII REGIONALE PENTRU A OPTIMIZA CONECTIVITATEA INTERIOARA, CĂȚ SI OPTIMIZAREA DEZVOLTĂRII ECONOMICE PRIN ATRACTIVITATEA REDATA DE ACSESIBILITATE.

2. DIVERSIFICAREA ECONOMICĂ- RESTAURAREA PATRIMONIULUI ISTORIC DEGRADAT, CREAREA UNOR PROIECTE AGRO- ECOLOGICE CE VALOREAZĂ SI POTENTEAZĂ ATĂȚ ZONA, CĂȚ SI PEISAJUL.

3. FINANȚĂRI UE- ACCESAREA UNOR FONDURI EUROPENE PENTRU DEZVOLTAREA RURALA, A INFRASTRUCTURII, CĂȚ SI PENTRU PROTEJAREA PATRIMONIULUI.

4. BRAND REGIONAL- PROMOVAREA PRODUSELOR LOCALE PRIN CONSOLIDAREA UNOR BRANDURI PENTRU VINURI SI PRODUSE AGROALIMENTARE, CU ACCES LA PIETE INTERNE SI EXPORT.

5. DEZVOLTAREA TURISMULUI VITICOL SI AGRO- EXTINDEREA OFERTELOR ZONELOR TURISTICE(CRAME, PENSIUNI) POATE FI UN PUNCT OPTIM DE A ATRAGE TURISTI.

1. SCHIMBĂRI CLIMATICE SI RISCURI AGRICOLE- SECETELE, FENOMENE EXTREME ASUPRA SOLURILOR POT AFECTA PRODUCTIVITATEA VITICOLA SI RECOLTELE.

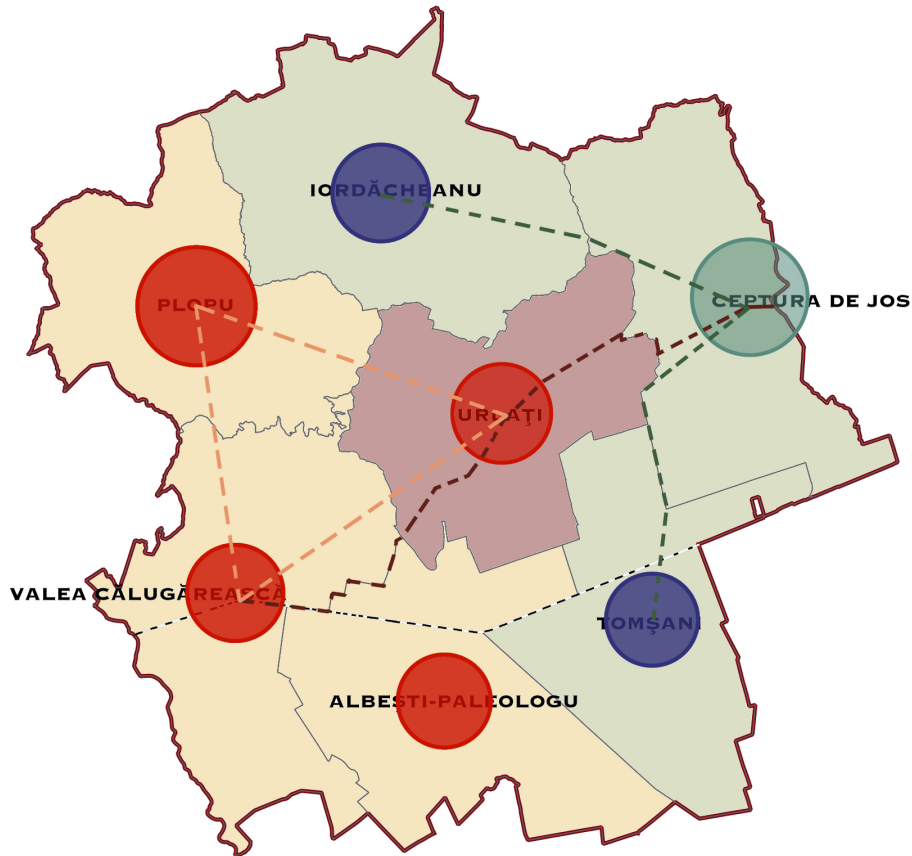
2. LIPSA INVESTITIILOR RAPIDE- FĂRĂ PLANURI COERENTE, INITIATIVELE DEVIN FRAGMENTATE SI AU IMPACT REDUS.

3. CONCURENTA REGIONALA- ZONELE VITICOLE DIN APROPIERE POT ATRAGE TURISTI SI INVESTITIILE SIMILARE.

4. MIGRAREA FORȚEI DE MUNCA- Tinerii PLEACĂ SPRE ORASELE MARI, FAPT CE POATE DIMINUA SI AFECTA ATĂȚ RESURSELE UMANE PENTRU ACTIVITĂȚILE LOCALE, CĂȚ SI FORȚA DE MUNCA SI CEREREA PE PIATĂ.

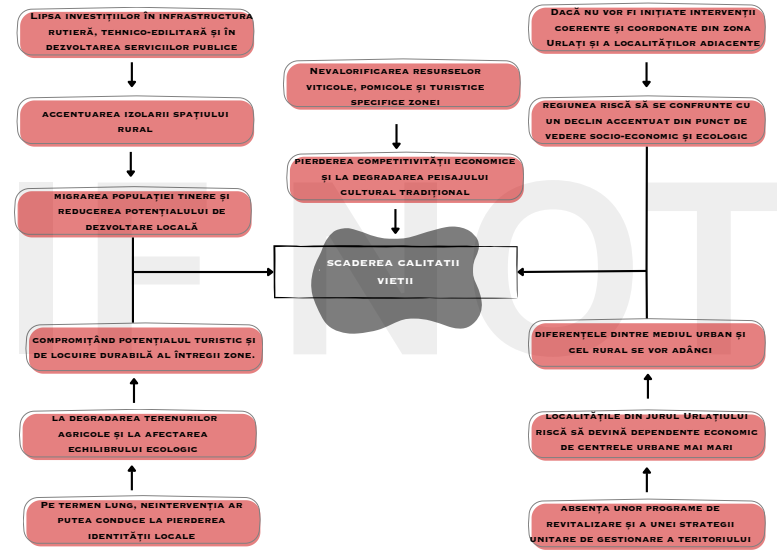
5. IDENTITATEA CULTURALĂ LOCALĂ- SE POATE PIERDE PRIN MODERNIZĂRI NEADECVATE, CE NU TIN CONT DE NEVOILE ACTUALE ALE LOCUIITORILOR SI A ZONEI.

POTENTIAL DE DEZVOLTARE



SCENARIU "IF NOT"

DACĂ NU SE IMPLEMENTEAZĂ INTERVENȚII COORDONATE LA NIVELUL UAT- URILOR DIN ZONA URLATI, REGIUNEA RISCĂ UN DECLIN SOCIO-ECONOMIC SI ECOLOGIC ACCENTUAT. LIPSA INVESTITIILOR ÎN INFRASTRUCTURĂ SI SERVICII PUBLICE VA AMPLIFICA IZOLAREA SATELOR, VA GENERA MIGRAREA POPULATIEI TINERE SI PIERDEREA POTENTIALULUI LOCAL. NEVALORIFICAREA RESURSELOR VITICOLE SI TURISTICE POATE DUCE LA DEGRADAREA PEISAJULUI CULTURAL SI DEPENDENȚĂ ECONOMICĂ FATĂ DE ORASELE MARI. ÎN TIMP, ABSENȚA UNEI STRATEGII UNITARE POATE CAUZA PIERDEREA IDENTITĂȚII LOCALE SI DETERIORAREA ECHILIBRULUI ECOLOGIC AL ÎNȚREGII ZONE.



LEGENDA

